

Kommunstyrelsen

Start av ny- och ombyggnad Rekarne­gymnasiet för produktion av kylda matlådor samt utökning till krisberedskapskök

Förslag till beslut

1. Start av ny- och ombyggnad av Rekarne­gymnasiet­ets kök avseende produktion av kylda matlådor med utökning till krisberedskapskök med investering och driftkostnader godkänns enligt skrivelse *Underlag för Beslut om projektstart*.
2. Utökningen finansieras genom en utökning av investeringsmedlen. Kommunledningskontoret ges i uppdrag att inarbeta förändringarna i årsplan 2024.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen tog den 9 november 2021 § 244 beslut om start av ombyggnad av Rekarne­skolans kök med ny produktionsanläggning för kylda matlådor med en förstudie som underlag. Projektering med anbuds­förfrågan har därefter genomförts.

Under projekteringen framkom ett ökat behov av krisberedskap för måltidsorganisationen. Utöver tillbyggnad och köksutrustning för produktion av kylda matlådor ingår nu även en anläggning för reservkraft, borrhål för värme o kyla, lösning för nödvatten och avlopp samt utökning av ventilations- och avfallshanteringsutrymmen. Kostnadsökningen beror delvis på den ökning av BKI (byggkostnadsindex) om cirka 15 % som skett, samt på grund av de tillkommande åtgärder som krävs för att klara krisberedskapen. Budgeten behöver nu justeras och omfördelas.

Vid det tidigare beslutet framkom att serviceförvaltningen planerar att bygga en ny produktionsanläggning för kylda matlådor genom en tillbyggnad av Rekarne­gymnasiet­ets kök. Avsikten är att kylda matlådor ska levereras till hemtjänsttagare en gång i veckan i stället för som nu, när varma matlådor levereras dagligen. Totalt planeras produktionen av cirka 300 000 portioner flyttas från befintliga kök till Rekarne­ kök.

Det huvudsakliga målet för vård- och omsorgsförvaltningen är att kunna frigöra tid för att lägga på andra brukarinsatser för vård- och omsorgsförvaltningens hemtjänst.

Byggnationen innebär att köket på Rekarne gymnasiet byggs om samt byggs ut för att, förutom att tillhandahålla produktion av mat till gymnasiet, även producera kylda matlådor till äldreomsorgen. En del av investeringen i det befintliga skolköket skulle ändå ha behövt göras snarast. Det byggs även ett ordentligt dietkök för specialkost. På sikt ser serviceförvaltningen även möjligheter att flytta annan produktion till detta kök.

Projektets ekonomi bygger på att serviceförvaltningen och vård- och omsorgsförvaltningen genomför hemtagning av besparingarna. Det innebär att serviceförvaltningen ansvarar för att sänka nettokostnaderna med cirka 8,6 miljoner kronor. Vård- och omsorgsförvaltningen ansvarar för packnings- och transportkostnad samt den kalkylerade minskade intäkten. Kostnaden läggs på priset till brukaren.

Den utökade investeringen innebär en ökad hyreskostnad för serviceförvaltningens måltidsorganisation med cirka 1 miljon kronor/år jämfört med tidigare beslut, i detta ingår då att måltidsorganisationen har fått en stärkt krisberedskap. Serviceförvaltningen är intäktsfinansierad vilket innebär att de finansierar sig genom måltidspriserna.

Konsekvenser för hållbar utveckling och en effektiv organisation

Ombyggnationen ligger i linje med kommunens mål om hållbar utveckling och krisberedskap dels genom att ändamålsenliga lokaler ersätter tillfälliga lokaler, dels genom att upprustningen innebär energieffektiviseringar. En effektivare organisation uppnås genom att det befintliga köket kan användas med större produktion.

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Tommy Malm
Kommundirektör

Kristina Birath
Miljö- och samhällsbyggnadsdirektör

Beslutet skickas till:
Servicenämnden