

Kommunstyrelsen

## Förslag till reviderat reglemente för samhällsbyggnadsnämnden (tidigare stadsbyggnadsnämnden)

### Förslag till beslut

1. Reviderat reglemente för samhällsbyggnadsnämnden, tidigare stadsbyggnadsnämnden, antas och träder i kraft den 1 januari 2024.
2. Den sammanslagna förvaltningen ska heta samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Sammanfattning

Mot bakgrund av kommunfullmäktiges beslut den 14 september 2023 (KSKF/2022:369, § 148) om organisationsförändringar inom samhällsbyggnadsområdet utifrån genomförd utredning om gränssnitt mellan stadsbyggnadsnämnden, miljö- och räddningstjänstnämnden och kommunstyrelsen, föreslår kommunledningskontoret att kommunfullmäktige fastställer förslag på reviderat reglemente för samhällsbyggnadsnämnden, tidigare stadsbyggnadsnämnden.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade den 14 september 2023 (KSKF/2022:369, § 148) om organisationsförändringar inom samhällsbyggnadsområdet utifrån genomförd utredning om gränssnitt mellan stadsbyggnadsnämnden, miljö- och räddningstjänstnämnden och kommunstyrelsen. Samtidigt beslutade kommunfullmäktige om en samlad organisering av stadsbyggnadsförvaltningen och miljö- och räddningstjänstförvaltningen i en gemensam förvaltning med namnet Samhällsbyggnads- och miljöförvaltningen. Efter beslutet har förvaltningarnas enheter och medarbetare haft möjlighet att inkomma med synpunkter kring den interna organisationen. Flertalet synpunkter har inkommit från båda förvaltningarna om förvaltningens nya namn. Många förespråkar att förvaltningen endast ska heta Samhällsbyggnadsförvaltningen som i sig spannar sig över en stor bredd av verksamheter. Kommunfullmäktige föreslås därför att besluta om nytt namn för förvaltningen.

Kommunfullmäktige beslutade att de ansvarsområden och uppgifter med inriktning på samhällsbyggnadsprocessen som åligger kommunen enligt miljöbalken och som idag fullgörs av miljö- och räddningstjänstnämnden, ska överföras till samhällsbyggnadsnämnden. Ansvars- och uppgiftsfördelningen ska preciseras i

reviderade reglementen för nämnderna. I de ärenden där samhällsbyggnadsnämnden företräder kommunen både som part och myndighetsutövare får miljö- och räddningstjänstnämnden uppgiften att fungera som jävsnämnd.

Kommunstyrelsen fick i uppdrag att ta fram förslag på reviderade reglementen för de aktuella nämnderna. Mot denna bakgrund föreslår kommunledningskontoret att kommunfullmäktige fastställer förslag på reviderat reglemente för nämnden som i enlighet med kommunfullmäktiges beslut får namnet samhällsbyggnadsnämnden.

Ansvaret för kommunens uppgifter enligt miljöbalken för bland annat tillsyn och prövning föreslås flyttas till samhällsbyggnadsnämnden, liksom kommunens uppgifter enligt lagen (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg. Lagen ska bland annat säkerställa att vissa fritidsbåtshamnar har anordningar för mottagning av avfall från fritidsbåtar. Eftersom övriga regler om avfallshantering återfinns i miljöbalken är det därför naturligt att denna tillsyn organiseras tillsammans med miljöbalkstillsynen i samma nämnd.

Kommunledningskontoret föreslår att tillsynen över räddningstjänstens verksamhet och anläggningar som idag ligger på kommunstyrelsen flyttas till samhällsbyggnadsnämnden. Kommunstyrelsen ansvarar även för kommunens renhållningsskyldighet enligt 15 kapitlet miljöbalken. Kommunledningskontoret föreslår att beslut om anvisning av plats för hämtning av avfall flyttas till samhällsbyggnadsnämnden, medan övriga uppgifter som rör renhållning ligger kvar på kommunstyrelsen. Följdändringar i kommunstyrelsens reglemente behöver i så fall göras.

Som en konsekvens av ändringarna föreslås även att kommunfullmäktige delegerar ansvaret för kommunens informationsskyldighet enligt 14 § lagen om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor (1999:381) till samhällsbyggnadsnämnden (detta ansvar låg tidigare på miljö- och räddningstjänstnämnden). Därmed flyttas uppgiften till samhällsbyggnadsnämnden.

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Tommy Malm  
Kommundirektör

Sara Molander  
Administrativ direktör

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

## STYRDOKUMENT

### Reglemente för Samhällsbyggnadsnämnden

<b>Beslutad när</b>	2023-11-09 § XX
<b>Beslutad av</b>	Kommunfullmäktige
<b>Diarienummer</b>	KSKF/2023:298
<b>Ersätter</b>	Det senast reviderade reglementet för stadsbyggnadsnämnden, beslutat av kommunfullmäktige den 15 september 2022, § 182.
<b>Gäller för</b>	Samhällsbyggnadsnämnden, tidigare stadsbyggnadsnämnden
<b>Gäller fr o m</b>	2024-01-01
<b>Gäller t o m</b>	Tillsvidare
<b>Dokumentansvarig</b>	Administrativa direktören
<b>Uppföljning</b>	Årligen

## Inledning

Utöver det gemensamma reglementet för Eskilstuna kommuns nämnder gäller detta reglemente för samhällsbyggnadsnämnden.

Om kommunfullmäktige fattar beslut som avviker från vad som anges i detta reglemente ska kommunfullmäktiges beslut gälla istället för reglementet i den delen.

## Verksamhetsområde

### § 1 Uppgifter enligt speciallagstiftning

#### Plan- och bygglagen (PBL)

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kommunens uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet, utom de uppgifter som gäller den översiktliga planeringen. Nämnden fullgör också de uppgifter i övrigt som enligt lag eller annan författning ska fullgöras av den kommunala nämnden inom plan- och byggnadsväsendet.

Torshälla stads nämnd ska ges möjlighet att yttra sig i planärenden inom Torshällas geografiska område.

#### Miljöbalken (MB)

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kommunens uppgifter enligt 26 kapitlet 3 § MB och de övriga uppgifter som enligt annan lag eller förordning ska fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

Nämnden ansvarar för beslut/avslag om dispens om att ta hand om avfall enligt 15 kapitlet 18 § tredje stycket MB.

Nämnden ansvarar för att meddela tillstånd enligt föreskrifter för Sundbyholms naturvårdsområde, även då länsstyrelsen förordnat uppgiften till kommunstyrelsen.

Nämnden utövar även sådan tillsyn som överläts till kommunen enligt miljötillsynsförordningen avseende tillsyn över räddningstjänstens verksamhet och anläggningar.

Nämndens ansvar enligt miljöbalken (MB) omfattar inte:

- ~~1. Räddningstjänstens verksamhet och anläggningar.~~
2. Förklaring avseende områdesskydd enligt 7 kapitlet 4, 9 och 10 §§ MB.
3. Den kommunala renhållningsskyldigheten enligt 15 kapitlet MB, utom beslut om anvisad plats för hämtning av avfall, vilket åligger samhällsbyggnadsnämnden.

### **Trafiklagstiftning samt gatu- och väghållning**

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kommunens uppgifter:

1. enligt lagen (1978:234) om nämnder för vissa trafikfrågor (trafiknämnd).
2. som gatu- och väghållare.<sup>1</sup>
3. enligt lagen (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning<sup>1</sup>, utom de uppgifter som enligt kommunfullmäktiges beslut fullgörs av **samhällsskyddsnämnden**.
4. enligt förordning (2007:231) om elektroniskt kungörande av vissa trafikföreskrifter

Samhällsbyggnadsnämnden ska:

1. förordna parkeringsvakter enligt lagen (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning.
2. vara kommunal myndighet enligt lagen (1982:129) om flyttning av fordon i vissa fall.<sup>2</sup>

### **Samhällsbetalda resor**

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter:

1. avseende skolskjuts enligt skollagen (2010:800) och ansvarar för busskort för samtliga grundskole- och gymnasieelever inom kommunen.
2. enligt lagen (1997:736) om färdtjänst respektive lagen (1997:735) om riksfärdtjänst. Därtill kommer ansvaret för en beställningscentral.

### **Övrigt**

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter enligt lagen (2006:378) om lägenhetsregister.

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter enligt lagen (1945:119) om stängselskyldighet för järnväg m.m.

## **§ 2 Övriga uppgifter**

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för följande uppgifter:

1. Bistå kommunstyrelsen i arbetet med den översiktliga planeringen av användningen av mark och vatten.
2. Bistå kommunstyrelsen i arbetet med den översiktliga trafikplaneringen och ska i det sammanhanget bland annat verka för trafiksäkerhet och tillfredsställande trafikförsörjning och infrastruktur.<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> Gäller med undantag för de uppgifter som enligt kommunfullmäktiges beslut är Torshälla stads nämnds ansvar. Samhällsbyggnadsnämnden ska utföra denna verksamhet åt Torshälla stads nämnd.

<sup>2</sup> Gäller med undantag för de uppgifter som enligt kommunfullmäktiges beslut är Torshälla stads nämnds ansvar. Samhällsbyggnadsnämnden ska utföra denna verksamhet åt Torshälla stads nämnd.

3. Trafikplanefrågor.
4. Tätorts- och landsbygdstrafiken, med undantag för strategisk trafikplanering ur ett ortsutvecklingsperspektiv.
5. Samordning av skolskjuts- och färdtjänsttrafiken med övrig kollektivtrafik.
6. **Geografiska** informationssystem (GIS) och kartframställning.
7. Gatudrift och markanläggningstjänster.<sup>2</sup>
8. Parkeringsverksamhet.<sup>2</sup>
9. Förvaltning, underhåll och skötsel av Eskilstunaån med kajer, invallningar, slussar och andra regleringsanordningar samt av sådana avvattningsanläggningar för vilka kommunen svarar<sup>2</sup>
10. Torghandelsverksamheten och tillstånd enligt ordningslagen.<sup>2</sup>
11. Offentliga toaletter, kiosker och liknande byggnader och anordningar på allmän plats.<sup>3</sup>
12. Underhåll av och bidrag till enskilda vägar.<sup>3</sup>
13. Drift och underhåll av parker, planteringar, och andra grönytor detaljpanelagda som allmän plats med beteckningen park eller natur.<sup>3</sup>
14. Ortsnamn.
15. Kommunens energirådgivning.
16. Den kommunala lantmäterimyndigheten.
17. **Enligt lagen (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg.**

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för tillsyn inom naturvården som ankommer på kommunen i den mån uppgiften inte lagts på annan nämnd.

### 3 § Delegation från kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör det tillsynsansvar som enligt 1 kapitlet 18-20 §§ miljötillsynsförordningen (2011:13) har överlåtits till kommunen, ~~med undantag för tillsyn över räddningstjänstens verksamhet och anläggningar.~~

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kommunens informationsskyldighet enligt 14 § lagen om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor (1999:381).

Samhällsbyggnadsnämnden ska besluta i följande ärenden:

1. Anta, ändra och upphäva detaljplan och områdesbestämmelser som inte är av större vikt eller av principiell betydelse enligt 5 kapitlet 27 § och 39 § PBL. Nämndens befogenhet enligt första meningen innefattar rätten att anta detaljplan där kommunen avser att ingå exploateringsavtal, samt rätten att förlänga genomförandetid i detaljplan enligt 4 kapitlet 24 § PBL.
2. Parkeringsavgifter inom ramen för den av fullmäktige beslutade högsta avgiften.<sup>3</sup>

---

<sup>3</sup> Gäller med undantag för de uppgifter som enligt kommunfullmäktiges beslut är Torshälla stads nämnds ansvar. Samhällsbyggnadsnämnden ska utföra denna verksamhet åt Torshälla stads nämnd.

3. Regler och avgifter för nyttoparkering
4. Upplåta mark som enligt gällande detaljplan utgör allmän plats eller vattenområde och som faller under nämndens förvaltning.
5. ~~Avge kommunens samlade yttrande i ärenden om användning av offentlig plats, utom de yttranden som avser frågor som ligger inom XX-nämndens ansvarsområde.~~
6. ~~Avge kommunens samlade yttrande i ärenden enligt kommunens allmänna lokala ordningsföreskrifter, utom de yttranden som avser frågor som ligger inom XX-nämndens ansvarsområde.~~
7. Inom sitt ansvarsområde avge nämndens samlade yttrande i ärenden om användning av offentlig plats.
8. Inom sitt ansvarsområde avge nämndens samlade yttrande i ärenden enligt kommunens lokala ordningsföreskrifter.
9. Avgifter för upplåtelse av torghandelsplats. Avgifterna ska baseras på konsumentprisindex för september föregående år.
10. Namnge kvarter, gator, vägar, torg och parker m.m.

## Ändringshistorik

Datum	§	Dnr	Beslut	Ikraftträdande
2017-04-27	112	KSKF/2017:251	Redaktionella ändringar.  Samhällsbyggnadsnämnden får ansvaret att utföra verksamhet åt Torshälla stads nämnd (§ 1 och § 2).  Samhällsbyggnadsnämnden ska ge Torshälla stads nämnd möjlighet att yttra sig i planärenden inom Torshällas geografiska område (§ 1).  Det förtydligas att samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens uppgifter enligt lagen om stängselskyldighet för järnväg m.m.  Förtydligande angående torghandelsverksamheten och tillstånd enligt ordningslagen (§ 2, punkt 10).	2017-05-01
2017-11-23	277	KSKF/2017:554	Ansvar för förvaltning av Sundbyholms naturreservat överförs från kommunstyrelsen och ingår i § 1, under avsnittet ”Miljöbalken”, punkt 3.	2018-01-01
2022-09-15	182	KSKF/2022:158	Tillägg med anledning av bildandet av den kommunala lantmäterimyndigheten.	2023-01-01
2023-11-09	XX	KSKF/2023:298	Ändringar med anledning av kommunfullmäktiges beslut den 14 september 2023 (KSKF/2022:369, § 148) om organisationsförändringar inom samhällsbyggnadsområdet.  Nämnden får nytt namn:	2024-01-01

			<p>samhällsbyggnadsnämnden.</p> <p>Ansvaret för kommunens uppgifter enligt 26 kapitlet 3 § MB och de övriga uppgifter som enligt annan lag eller förordning ska fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet flyttas från samhällsskyddsnämnden, tidigare miljö- och räddningstjänstnämnden, till samhällsbyggnadsnämnden.</p> <p>Kommunens uppgifter enligt lagen (1980:424) om åtgärder mot förorening från fartyg flyttas till samhällsbyggnadsnämnden.</p> <p>Tillsynen över räddningstjänstens verksamhet och anläggningar flyttas från kommunstyrelsen till samhällsbyggnadsnämnden.</p> <p>Beslut om anvisning av plats för hämtning av avfall flyttas från kommunstyrelsen till samhällsbyggnadsnämnden Kommunstyrelsen fortsätter att ansvara för kommunens renhållningsskyldighet enligt 15 kapitlet miljöbalken i övrigt.</p> <p>Från kommunfullmäktige delegerat tillsynsansvar som enligt 1 kapitlet 18-20 §§ miljötillsynsförordningen (2011:13) har överlåtits till kommunen, överförs från samhällsskyddsnämnden, tidigare miljö- och räddningstjänstnämnden, till samhällsbyggnadsnämnden.</p> <p>Från kommunfullmäktige delegerat ansvar för kommunens informationsskyldighet enligt 14 § lagen om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor (1999:381), överförs från samhällsskyddsnämnden, tidigare miljö- och räddningstjänstnämnden, till samhällsbyggnadsnämnden.</p>	
--	--	--	---	--