

A construction site under a blue sky with scattered clouds. A large black lattice crane with a 'PEAB' logo on its jib extends across the top of the frame. In the foreground, a yellow Volvo excavator is partially visible on the right, and a yellow wheel loader is in the center. To the left, a teal Scania truck is parked. The ground is covered in rubble and dirt. In the background, there are residential buildings and trees.

ÄGARDIREKTIV

2023

ESKILSTUNA KOMMUN

Sverigedemokraterna

1. Innehåll

2. Inledning.....	4
3. Vision.....	5
4. Eskilstuna Kommunföretag AB.....	6
5. Eskilstuna Energi och Miljö AB.....	7
6. Eskilstuna Kommunfastigheter AB.....	8
7. Destination Eskilstuna AB.....	9
8. Eskilstuna Logistik och Etablering AB.....	10

2. Inledning

Sverigedemokraterna Eskilstunas ägardirektiv 2023 är en vidareutveckling av våra tidigare ägardirektiv. Den innehåller först en vision som beskriver hur bolagen övergripande ska bedrivas och i vilken riktning bolagen ska sträva åt. Därefter följer en vision för respektive bolag som mer specifikt beskriver syftet med samt inom vilka områden bolaget ska bedriva sin verksamhet. Sedan har respektive bolag flertalet mål som ska uppnås och följas beroende på typ av mål som anges.



För Sverigedemokraterna Eskilstuna

A handwritten signature in blue ink that reads "Kim Fredriksson".

Kim Fredriksson, gruppledare

3. Vision

Samtliga kommunala bolag i Eskilstuna ska verka i den gemensamma samhällsnyttans tjänst. Det innebär att bolagens främsta syfte är att skapa en så attraktiv och hållbar stad som möjligt för nuvarande och kommande generationer. Fokus ska vara på kärnuppdragen där utökning av affärsområden endast får ske med starkt vägande skäl och får inte i större omfattning snedvrída konkurrensen gentemot privata bolag. Samtliga beslut stora som små ska ta sig i uttryck i kretsloppstänket där djuren och naturen värnas så långt det är möjligt. Stor respekt ska även visas gentemot främst kunderna till bolagen men även mot invånare som på ett eller annat sätt påverkas av bolagens olika verksamheter. Utgångspunkten för samtliga bolag är att de ska drivas på affärsmässiga grunder och generera en skälig vinst för att kunna klara nyinvesteringar med hög självfinansieringsgrad. En rimlig avkastning till ägarna ska ske årligen men får inte äventyra välbehövligen investeringar inom respektive bolags kärnverksamheter.

Nyrekrytering av arbetskraft ska ske med kompetens som basis och inte via olika former av kvoteringsystem. Fokus kring nyrekryteringar ska ligga på att säkerställa att leveranssäkerheten, kundbemötandet, kvalitén, arbetsmiljön och säkerheten på de enskilda arbetsplatserna i bolagen blir så bra som möjligt. Hänsyn till generationsskiftena ska också finnas med. Bolagen ska därtill aktivt medverka till att de av kommunen antagna styrdokument av alla dess slag följs och utvecklas.

Miljöarbete ska bygga på ett långsiktigt tänk där jorden ska överlämnas till nästa generation i bättre skick än vad vi själva fick den i. Klimatpåverkan är ett globalt problem och ska därför ses ur det perspektivet när kommunen planerar lokala åtgärder.

4. Eskilstuna Kommunföretag AB

Eskilstuna Kommunföretag AB ska vara moderbolag till samtliga helägda kommunala bolag som därmed blir dotterbolag. Syftet med bolaget är att verka för ökad samverkan mellan dotterbolagen och kommunen som är ägare till samtliga bolag och styr bolagen via ägardirektiv som beslutas av kommunfullmäktige varje år. Fokus ska ligga på att få till en så effektiv organisation i bolagen så administrativa kostnader minimeras utan att det påverkar kvalitén och samhällsnyttan för tjänsterna som i sin tur är till för kommunens invånare. Bolaget ska också tillsammans med de övriga dotterbolagen verka för att stärka respektive bolags varumärke inte bara i regionen utan även också utanför regionen.

4.1 Mål

- Bistå samtliga dotterbolag till att uppnå en budget i balans med god soliditet.
- Skapa goda förutsättningar för sommarjobb inom de kommunala bolagen. Fokus ska vara på ungdomar under 26 år.
- Bistå kommunen så det årligen byggs 150 bostäder. (50 via kfast och 100 i privat regi)
- Tillsammans med dotterbolagen verka för ökade investeringar i solceller. Investeringarna ska bära sina egna kostnader under den beräknade livslängden.

5. Eskilstuna Energi och Miljö AB

Eskilstuna Energi och Miljö AB ska vara ett bolag som ligger i framkant när det gäller att bygga ett hållbart samhälle med allt från avfallshantering, återvinning, energiproduktion till smarta energilösningar till bostäder. Bolaget ska i första hand verka för samhällsnyttan i kommunen men får gärna medverka i projekt som höjer den egna kompetensen samt bistår andra aktörer till att få igång kretsloppstänket med allt från säkert dricksvatten till hållbar avfallshantering. Liknande projekt ska också verka i samhällsnyttans tjänst samt vara självfinansierade utan att påverka kvalitén negativt för bolaget. Investeringar ska göras med ett långsiktigt tänk där lönsamhet och hållbart samhälle ska vara vägledande.

5.1 Mål

- Minska mängden avfall som går till förbränning med minst 10 % årligen.
- Öka antalet kunder inom samtliga företagsgrenar med fokus på Eskilstunaområdet.
- Biogasproduktionen ska vara självförsörjande och bära sina egna kostnader.
- Verka för en utbyggnad av laddningsstationer för elfordon.
- Fortsätt utbyggnaden av kommunalt vatten och avlopp.
- Fortsätt utbyggnaden av stadsnätet med fokus på landsbygden.

6. Eskilstuna Kommunfastigheter AB

Eskilstuna Kommunfastigheter AB ska verka för att skapa långsiktigt hållbara och klimatsmarta bostäder med fokus på boendebehovet för Eskilstunas invånare. Bolaget ska verka för att bevara den historiskt förankrade arkitekturen. Nybyggnationer ska byggas med modern teknik men konstrueras på ett sådant sätt att byggnaderna smälter in i omgivningen samt skapar trygga bostadsområden där människan sätts i centrum med närhet till en levande natur. Varsam utveckling ska ske i samtliga stadsdelar. Fastighetsbeståndet ska successivt rustas upp för att upprätthålla attraktiva lägenheter och lokaler.

Den förda invandringsspolitiken har bidragit till hög trångboddhet där många tvingas leva under odrägliga förhållanden. Ett rättvist kösystem till bostäderna ska värnas där varje undantag motiveras tydligt samt trångboddhet ska aktivt motverkas. Hyresbostäder ska främst rikta sig till studenter eller seniorer som valt att flytta från sina villor. Fler i kommunen ska uppmuntras till att äga sin bostad, antingen via bostadsrätt eller andra intressanta ägarformer som t.ex. via Tuna BRF.

6.1 Mål

- Medverka till bostadsbyggande anpassat efter invånarantal och behovet av blandade boendeformer.
- Årligen bygga 50 bostäder anpassade efter invånarnas behov.
- Minska trångboddheten.
- Minska onormalt slitage av lägenheter.
- Inga illegala andrahandskontrakt (svarta kontrakt) ska finnas.
- Utredda förutsättningarna för att införa inkomstkrav i hela bostadsbeståndet.

7. Destination Eskilstuna AB

Destination Eskilstuna AB ska vara ett bolag som tillsammans med det privata näringslivet verkar för att marknadsföra och uppmuntra turism till kommunen samt möjliggöra stora evenemang. Uppdraget ska även vara att inspirera studenter, besökare och företagare till att flytta till Eskilstuna. Det är av vikt att ha en konstruktiv dialog med näringslivet vars idéer ska prägla bolagets inriktning och verksamhet. Fokus ska vara att i alla avseenden stärka varumärket Eskilstuna.

7.1 Mål

- Förstärk och förbättra samarbetet mellan stadens näringsidkare och kommunens olika verksamheter.
- Förstärka Eskilstuna som varumärke.
- Öka antalet turistbesök.
- Öka Eskilstunas handel.
- Ett pilotprojekt ska genomföras där turister eller invånare erbjuds en guidad tur genom Eskilstuna via ett gatutåg som berättar om Eskilstunas historia och stadsutveckling.

8. Eskilstuna Logistik och Etablering AB

Eskilstuna Logistik och Etablering AB ska vara ett bolag som samlar all logistikverksamhet som kommunen bedriver eller äger under ett och samma företag. Bolaget ska aktivt verka för att fler företag etablerar sig i kommunen samt stöttar befintliga att utöka sin verksamhet. Ambitionen är att utveckla verksamheterna på affärsmässiga grunder och sätta Eskilstuna på kartan som ett nav för logistikverksamhet.

8.1 Mål

- Utveckla logistikparken och attrahera fler företag att etablera sig i kommunen.
- Verka för att flygplatsen täcker sina egna kostnader och att flygrörelsen expanderas.
- Främja för att få in fraktflyg till området.