

Kommunstyrelsen

Start av nybyggnad av idrottshall vid Rekarnebyggnasiet

Förslag till beslut

- Start av nybyggnation av idrottshall vid Rekarnebyggnasiet avsedd för tre gymnasier och föreningar med investering och driftkostnader enligt skrivelse *Underlag för Beslut om projektstart* godkänns.
- Kultur- och Fritidsnämnden kompenseras i ram med motsvarande 1,9 mnkr i helårseffekt, från avsatta medel för kapitalkostnader.

Ärendebeskrivning

Behovet av en ny idrottshall är stort för kommunens gymnasier. Framst för det nya Zetterbergsgymnasiet men också för Rinman- och Rekarnebyggnasiet. En ny idrottshall frigör utrymme i andra idrottshallar för gymnasier och även för grundskolan då antalet undervisningstimmar har utökats i grundskolans timplaner. När Zetterbergsgymnasiet flyttar sin verksamhet till den nya hallen så ges större utrymme för Rinmansgymnasiet i STIGA Arena vilket särskilt behövs i samband med andra stora evenemang som arrangeras av Kultur- och Fritidsförvaltningen. Under kvällar och helger kan den nya idrottshallen nyttjas av föreningar för träning och matcher vilket ligger i linje med Kultur- och fritidsförvaltningens behov av fler fullstora hallar.

Den planerade idrotthallen är fullstor med spelplan om ca 20 x 40 m och tillgodoser behoven för både skolelever och föreningar med utövande av sporter på olika nivåer. Byggnaden innehåller även omklädningsrum, personalutrymmen, förråd etc. och utformas med beaktande av bl.a. jämställdhet och miljötänkande. Byggnaden förses med solceller som kommer att optimeras efter behov och utrymme på tak.

Alternativa placeringar har utretts och den föreslagna placeringen på Rekarnebyggnasiet, kv Framtiden 1, har bedömts som den mest lämpliga och enklast att genomföra då den har en färdig detaljplan för ändamålet. Parkering anordnas bredvid idrottshallen. Byggnationen är planerad att starta 2022 och klar att tas i bruk under 2023.

Risker med projektet kan vara att flytt av ledningar och arkeologiska undersökningar kan förskjuta tidplanen.

Finansiering

Finansiering för gymnasienämnden sker dels genom att hyran delas med kultur- och fritidsnämnden enligt gällande riktlinjer och dels genom att bl.a. Zetterbergsgymnasiet flyttar sin verksamhet från STIGA Arena till den nya hallen. Återstående kostnad finansieras inom ram, men kommer att ge en undanträngningseffekt på skolpengen motsvarande den utökade driftkostnaden på årsbasis drygt 1 mnkr.

Finansiering för kultur- och fritidsnämndens del av hyra och driftkostnader sker genom kompensation i årsplan av både drift och hyra fr.o.m. inflytt beräknad efter motsvarande helårseffekt, inflytt beräknad 2023.

Konsekvenser för hållbar utveckling och en effektiv organisation

Byggnationerna ligger i linje med kommunens mål om hållbar utveckling genom att byggnaden utformas energieffektivt och med solceller. En effektivare organisation uppnås genom ett effektivt lokalutnyttjande.

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

Tommy Malm
Kommundirektör

Kristina Birath
Miljö- och samhällsbyggnadsdirektör

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, Kommunledningskontoret, Miljö- och samhällsbyggnad
Gymnasienämnden
Kultur- och idrottsnämnden